



*Tomtvasslaget*  
Stiftet 26.juni 1945



**Årsmøte 2024**  
**Tomtvasslaget**

**Mandag 11. november 2024, kl. 19:00**

**Levanger bo- og aktivitetssenter**  
**Enkel servering**

# Sakliste

- 1. Åpning**
- 2. Konstituering**
  - 2.1. Godkjenning av innkallingen
  - 2.2. Valg av ordstyrer
  - 2.3. Valg av referent
  - 2.4. Valg av minst to underskriftspersoner
  - 2.5. Valg av tellekorps
  - 2.6. Godkjenning av møteregler
- 3. Årsberetning 2023 - 2024**
- 4. Revidert regnskap 2023 – 2024**
- 5. Innledning**
  - 5.1. Orientering fra SGA v/Gunnar Pettersen (Reguleringsplan, erfaring med bomsystemet)**
- Kaffepause med utdeling av premie for Høgskjøtingen**
- 6. Medlemskontingenten**
- 7. Innkomne saker**
- 8. Forslag til budsjett 2024 - 2025**
- 9. Valg**
- 10. Avslutning**

## 2 Konstituering.

### 2.1 Godkjenning av innkallingen.

Det er innkalt til årsmøte gjennom Tomtvassposten – utsendt pr post til alle medlemmer i mars 2024. Det ble der satt forslagsfrist for saker medlemmene måtte ønske til behandling på årsmøtet til den 7. oktober 2024. Forslagsfristen ble først annonsert i Tomtvassposten i mars 23, og så i senere oppslag 6.10.2024 på Tomtvasslagets nettsider [www.tomtvasslaget.org](http://www.tomtvasslaget.org) og på FB. E- posten for forslag som ble oppgitt var [leder@tomtvasslaget.org](mailto:leder@tomtvasslaget.org).

#### Styrets innstilling.

Innkallingen godkjennes.

### 2.2 Valg av ordstyrer.

#### Styrets innstilling.

- Svein Erik Veie velges som ordstyrer.

### 2.3 Valg av referent.

#### Styrets innstilling.

- Kirsti Alstad velges som referent.

### 2.4 Valg av minst to underskriftspersoner.

#### Styrets innstilling.

- To personer fra salen velges for å underskrive årsmøteprotokollen.

## **2.5 Valg av tellekorps.**

### Styrets innstilling.

Møteledelsen utgjør tellekorpset.

## **2.6 Godkjenning av møterepler.**

### Styrets forslag.

- Det er ikke anledning til å be om ordet under innledningsforedrag (fremleggelse av saker).
- Etter innledningsforedrag åpnes det for debatt
- Rekke opp handen for å få ordet.
- Spørsmål og innlegg skal skje ved at medlemmet reiser seg.
- Taletiden er 3 min, unntak er innledningsforedrag.
- Ingen har rett til å ta ordet mer en to ganger i samme sak.
- Eventuelle forslag som fremmes i møtet skal være skriftlig, og legges på møteleders bord. Forslag som ikke har relevans til de oppsatte saker på saklisten, kan ikke behandles.

### Styrets innstilling

Møtereplene godkjennes

# **3 Årsmelding 2023 – 2024.**

## **Innledning.**

Tomtvasslaget er en sammenslutning av hytteeiere rundt Tomtvatnet i Skogn, samt andre interesserte som vil arbeide for å fremme de felles formål disse har. Laget vil arbeide for best mulige vegforbindelser både sommer og vinter, og at det legges til rette for jakt og fiske. Videre vil laget arbeide for å bevare og videreutvikle området som et godt og hensiktsmessig utfarts- og rekreasjonsområde for alle. Tomtvasslaget skal holde seg orientert om aktuelle saker, planer og tiltak som er under forberedelse i området.

Tomtvasslaget skal ivareta alle medlemmene sine interesser i forhold til grunneiere, statlige-, fylkeskommunale- og kommunale myndigheter. Som et ledd i dette har Tomtvasslagets styre pålagt seg selv å bli en mer naturlig høringsinstans i alle saker, som angår hytteeiere og alle andre brukere av området.

Per 4.11.2024 har Tomtvasslaget 127 medlemmer.

## **Styret.**

Leder Svein Erik Veie, nestleder John Olav Sørmo, kasserer Tormod Hovd, sekretær Tor Einar Jørgensen. Styremedlemmer har vært: Espen Sivertsen, Dag Kristian Halsan, Kirsti Alstad og Håvard Soknes Aunet.

Det er i perioden fra forrige årsmøte avholdt 6 styremøter.

## **Revisor.**

Arnstein Wekre.

## **Valgkomite.**

Leder Geir Strid. Medlemmer: Siv Friberg og Roar Skjei.

## **Blant de saker styret har arbeidet spesielt med nevnes:**

Som interesseorganisasjon – uten formell makt – er det viktig å arbeide for et godt samarbeid med de som bestemmer. På Tomtvatnet er det tre private grunneiere av utmarka. Skogn og Grønning Allmenninger (SGA) er den desidert største og avgjør i realitet hvordan området kan utvikle seg. Styret erfarer at samarbeidet med SGA er godt og tuftet på gjensidig tillit og respekt. I det daglige er det almenningsbestyrer Gunnar Pettersen som er vår kontaktperson og samarbeidspartner. Det har også vært samtaler med styreleder vedrørende forhold som Tomtvasslaget åpenbart mener må settes mer fokus på.

Fokus på området som et styrket rekreasjonsområde for både hytteeiere og allmennheten, er styrets overordnede politikk. Som et ledd i dette har styret tatt til orde for å bidra til å bli en mer naturlig høringsinstans og samarbeidspartner i saker som angår hytteeiere og alle andre brukere av området. Innregulering av nye naust i forbindelse med den pågående revisjon av reguleringsplan for området Tomtvasslia, er ovenfor SGA foreslått som et konkret tiltak for attraktiviteten.

Styret har blitt møtt med en del spørsmål fra medlemmer som har hatt forventninger til bistand som går utover det som ligger innenfor de rammer en slik organisasjon skal arbeide med. Det er viktig for styret å presisere at Tomtvasslagets oppgave er å påvirke prosesser og arbeide overordnet for fellesskapet. Det er grunneier som tar beslutninger og i praksis er eier av de prosjekter som eventuelt måtte settes i gang. For eksempel vil styret ikke bistå i privatrettslige saker hytteeiere imellom.

#### Serviceavgiften.

Årsmøtet 2021 ba om at det ble arbeidet for å få til en bedre forvaltning av serviceavgiften. Som en oppfølging av dette har styret vært tydelig på at SGA bør forvalte serviceavgiften målrettet inn mot tiltak som favner fellesskapet. Ny skitrase til erstatning for den som i dag går etter ikke vinterbrøytet veg er et slikt tiltak. Etter gjentatte purringer til SGA har vi fortsatt ikke mottatt noe regnskap på bruk av serviceavgifta for de siste åra.

#### Høring, Reguleringsplan Tomtvatnet Sør, Tomtvasslagets svar:

Tomtvasslaget støtter den reviderte reguleringsplanen. Det er samme antall hytter som tidligere, men noen er flyttet på i forhold til tidligere plan.

Hovedtrekkene i Tomtvasslagets høringssvar:

Tomtvasslaget ønsker den reviderte plan velkommen og støtter i all hovedsak de endringer som er foreslått. Det oppfordres til at følgende forhold også tas med i det videre arbeidet:

- Det er viktig at det stadfestes at området Liljebukta forblir friområde for hele allmennheten og at tomtene 9 og 10 primært flyttes til et annet område.
- Sikre utvidelse av parkeringen som skissert i kart.
- Vurdere utvidelse av antall naustplasser som bidrar til reduksjon av antall båter som i dag ligger fritt rundt vannet. Det bør reguleres inn flere naustplasser i fellesnaust (under samme tak), enn den økning denne detaljregulering måtte medføre.
- Se på muligheten for brygge til felles benyttelse i tilknytning til naustene
- Fartsgrensen settes til 60 km/t eller lavere etter hele Tomtvassvegen.
- Sikre mobildekning og 5G for hele området Tomtvatnet.

#### Dugnadsdag.

Vi måtte dessverre utsette høstens dugnadsdag til neste vår. Vi satser på godt oppmøte på vårens dugnad.

#### Brøytet veg til demningen og ny skitrase.

Når det gjelder praktisk gjennomføring av et konkret tiltak som styret anser som gjennomførbart er det ovenfor SGA gitt klart uttrykk for at prioritet nr *en* har vært og fortsatt er (vi har jo ikke kommet i mål enda) å få etablert helårs brøytet veg helt frem til demningen. Betingelsen for å få til dette er at skitråsen – som i dag går etter veien – legges om. Det er laget et konkret forslag til ny trase. Dette traseforslaget tar utgangspunkt i at det skal være noe mer enn en transportetappe, men at traseen legges slik at naturopplevelsen blir overordnet. Dette vil også kunne bidra til å øke Tomtvatnets attraktivitet for allmennheten. Den nye traseen ble kjørt opp med skuter siste vinter, men pga. dårlige snøforhold ble den lite brukt. Vi håper på bedre forhold i vinter slik at vi kan få litt erfaring med den nye traseen.

I tilknytning til fremtidig brøyting frem til demningen arbeides det med opparbeiding av mer parkering i enden av veien. Det er ryddet vekk skog på dugnad for utvidet parkering.

Dette er et tiltak som åpenbart vil komme både hytteeiere og hele fellesskapet til gode. Styret har utarbeidet et grovt kostnadsoverslag for tiltaket – eksklusive eventuell oppgradering av veien – og lagt dette frem for både almeningsbestyrer og styreleder. Videre har styret laget en finansieringsløsning som fordeler kostnadene på sponning av rørdeler, dugnadsinnsats fra Tomtvasslagets medlemmer, støtte fra SpareBank1 og serviceavgiften. Vi håper at det kan bli mulig å få brøytet frem til demningen vinteren 25-26.

#### Vedlikehold og grusing av stier.

Det er fortsatt behov for mer grusing på enkelte av stiene. Dette står på planen for vårens dugnad.

#### Nye stier.

Vi vil prioritere opparbeiding av sti frem til Kleivtjønna.

#### Nye benker.

Det er utplassert 8 nye benker til erstatning for noen gamle som er modne for utskifting, og for noen nye plasser. En av disse er utplassert ved Kleivtjønna. Grendemennene har utbedret sti og byttet ut benker ved Liljebukta.

#### Jaktkvoter / stenging av jakta.

Tomtvasslaget har ovenfor SGA bedt om at det blir en mer aktiv forvaltning av småviltjakta med samarbeide/koordinering mellom de aktuelle grunneiere. Kvoter bør baseres på tellinger av bestanden.

#### Grendemannsordningen.

Grendemannsordningen ble vedtatt av årsmøtet 2021 og er ment som et system for oppfølging i ulike områder på Tomtvatnet. Dette være seg koordinering av vedlikehold på fellesområder som rasteplasser, gapahuken og skiløypa (områder av skiløypa). Oppgaven for disse er å være en vaktmester for området sitt og se til at alt er OK, ta initiativ til vedlikehold og foreslå forbedringer. Følgende er valgt og har fungert i siste årsmøteperiode:

Grantangen:	Magne Rudi
Lavøya	Magne Johansen
Demningen/Granavollen	David Nilsen
Sykelstien	Tormod Hovd
Liljebukta	Roar Skjei
Skiløypene	Geir Strid
Kleivtjønna,	Hege Amdahl

#### Skiløypene.

Skogn IL har vinteren 2024 kjørt opp skispor når forholdene har gjort dette mulig. I tillegg har Espen Sivertsen kjørt med Tomtvasslagets løypelegger eller trommel for å supplere når Skogn ikke har hatt mulighet til å kjøre. Løypene kjøres kun i tilknytning til helg, i tillegg kjøres det ekstra i vinterferien og eventuelt påska. Det legges ned stor frivillig innsats i dette, og det er derfor viktig at annen scootertrafikk kjører utenfor løypa der det er mulig slik at vi beholder sporene så gode som mulig.

#### Jakthytte ved Ralln.

Tomtvasslaget har tatt initiativ ovenfor SGA på å vurdere å få satt i stand denne. Vi har dialog med SGA omkring dette og SGA er positiv til initiativet. Vi kan vurdere å benytte Serviceavgift midler til å sette i stand denne.

#### Økonomi.

Regnskapet for 2023- 2024 viser et resultat på kr 25 649, og en beholdning på kr 141 959. Det vises i sin helhet til regnskapet.

Slutning.

Styret vil gjerne takke alle medlemmer for et godt samarbeid i året som har gått. Samtidig vil vi oppfordre alle medlemmer til å bidra til å få med flere hytteiere og andre brukere av området til å melde seg inn i Tomtvasslaget.

Levanger 7. november 2024.

---

Svein Erik Veie  
Leder

---

John Olav Sørmo  
Nestleder

---

Tormod Hovd  
Kasserer

---

Tor Einar Jørgensen  
Sekretær

---

Kirsti Alstad  
Styremedlem

---

Håvard Soknes Aunet  
Styremedlem

---

Espen Sivertsen  
Styremedlem

---

Dag Kristian Halsan  
Styremedlem

Styrets innstilling: Årsberetningen for 2023 - 2024 godkjennes.

# Regnskap 2023-2024.

Konto-nummer	Beskrivelse	Regnskap 2023-24	Budsjett 2023-24	Avvik	Kommentarer regnskap
<b>DRIFTSINTEKTER:</b>					
Salgsinntekter:					
3100	Medlemskontigent	31 522,24	37 000	-5 477,76	Basert på 150 betalende
3130	Reklame, annonser, sponsorinntekter	0,00	0	0,00	
Tilskudd:					
3460	Andre tilskudd	11 746,64	10 000	1 746,64	Grasrotandel
Avgifter:					
3960		0,00	0	0,00	
<b>SUM DRIFTSINTEKTER:</b>		<b>43 268,88</b>	<b>47 000</b>	<b>-3 731,12</b>	
<b>DRIFTSKOSTNADER:</b>					
Personal, møter, administrasjon:					
5940	Kursavgifter, kurs og seminarer	0,00	0	0,00	
Andre kostnader:					
6305	GPS skisporet	2 350,00	1 000	-1 350,00	GPS skisporet
6306	Annonsering	0,00		0,00	
6307	Sosiale aktiviteter	6 839,00	20 000	13 161,00	Påskemoro/sosial aktivitet
6308	Anlegg	449,00	10 000	9 551,00	Benker/etc
6309		0,00		0,00	
6310	Årsavgifter	1 101,25	1 200	98,75	Web side
6825	Datautstyr (toner, blekk, mus etc.)	0,00	0	0,00	
6860	Møter	2 050,00	3 000	950,00	Servering Møter
6900	Telefon	0,00	0	0,00	
6940	Porto	4 830,00	5 000	170,00	Frimerker
6950	Diverse	0,00	2 000	2 000,00	Bensin etc..
6955	Postboksavgift	0,00	0	0,00	
Reise/oppholdskostnader:					
Reklame, annonser:					
Forsikring, diverse kostnader:					
7530	Diverse forsikringer	0,00	0	0,00	
7770	Bank- og kortgebyr	0,00	200	200,00	
7790	Diverse kostnader	0,00	0	0,00	
<b>SUM DRIFTSUTGIFTER:</b>		<b>17 619,25</b>	<b>42 400</b>	<b>24 780,75</b>	
<b>FINANS- OG EKSTRAORDINÆRE POSTER:</b>					
8040	Renteinntekter			0,00	
<b>SUM FINANS- OG EKSTRAORDINÆRE POSTER:</b>		<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	
<b>SUM</b>	<b>Sum innt-sum utg+renter</b>	<b>25 649,63</b>	<b>4 600</b>	<b>21 049,63</b>	

Balanse:		Pr. 01.11.2023	Pr. 30.10.2024	Differanse
Konto:	4212.21.20648	116 407,90	141 959,43	25 551,53
Konto:	<kontonr.>			0,00
Kontanter:				0,00
<b>SUM</b>		<b>116 407,90</b>	<b>141 959,43</b>	<b>25 551,53</b>

Regnskapet er revidert og funnet i orden.

Dato: 7/11-2024  
 Sign: *Arntstein Wehve*

## Styrets innstilling.

Styret har basert på en totalvurdering av Tomtvasslagets økonomiske stilling og den forventede utvikling fremover, lagt til grunn at forutsetningene for fortsatt drift er oppfylt. Av denne grunn anbefales at regnskapet for 2023 - 2024 godkjennes.

## 5 Medlemskontingenten.

### Styrets innstilling.

Medlemskontingenten på kr 250 per år beholdes uendret.

## 6 Innkomne saker.

### **Sak fra Hege Amdahl:**

Ønsker at oppgradering av sti/adkomst til hyttene på Kleivtjønnå fortsatt skal stå som sak til årsmøtet. Spesielt flytting av grind er sterkt ønsket at blir gjort så fort det lar seg gjøre.

### **Styrets forslag til vedtak:**

Styret har tatt inn dette som prioritert aktivitet i 2025. En benk er allerede utplassert ved Kleivtjønnå.



# 7 Forslag til budsjett 2024-2025.

Konto-nummer	Beskrivelse	Budsjett 2024-25	Regnskap 2023-24	Avvik	Kommentarer budsjett
<b>DRIFTSINTEKTER:</b>					
Salgsinntekter:					
3100	Medlemskontigent	37 000	31 522	5 478	Basert på 150 betalende
3130	Reklame, annonser, sponsorinntekter	0	0	0	
Tilskudd:					
3460	Andre tilskudd/Grasrotandel	12 000	11 747	253	
Avgifter:					
<b>SUM DRIFTSINTEKTER:</b>		<b>49 000</b>	<b>43 269</b>	<b>5 731</b>	
<b>DRIFTSKOSTNADER:</b>					
Andre kostnader:					
6305	GPS abb	1 200	2 350	1 150	Ny GPS skisporet 2024
6306	Annonsering			0	
6307	Sosiale aktiviteter	20 000	6 839	-13 161	Påskemoro/sosial aktivitet
6308	Anlegg	20 000	449	-19 551	Benker bålpanner etc
6309				0	
6310	Årsavgifter	1 200	1 101	-99	Webside
6860	Møter, kurs	3 000	2 050	-950	Servering Møter
6900	Telefon	0		0	
6940	Porto	5 000	4 830	-170	Porto
6950	Diverse	2 000		-2 000	Bensin, feste matr.
6955	Postboksavgift	0		0	
Reise/oppholdskostnader:					
7101	Trekkfri km.godtgjørelse	0	0	0	
Reklame, annonser:					
7320	Reklame, annonser	0		0	
7530	Diverse forsikringer	0		0	
7770	Bank- og kortgebyr	200		-200	
7790	Diverse kostnader	0		0	
<b>SUM DRIFTSUTGIFTER:</b>		<b>52 600</b>	<b>17 619</b>	<b>-34 981</b>	
<b>FINANS- OG EKSTRAORDINÆRE POSTER:</b>					
8040	Renteinntekter	0		0	
<b>SUM FINANS- OG EKSTRAORDINÆRE POSTER:</b>		<b>0</b>		<b>0</b>	
<b>SUM</b>		<b>-3 600</b>	<b>25 650</b>	<b>-29 250</b>	

## Styrets innstilling.

Budsjett for 2024-2025 godkjennes.

# 8 Valg.

## Valgkomiteens innstilling

(Gjenværende år etter årsmøtet 2024 i parentes)

Her er valgkomiteens innstilling til nytt styre for 2025

Leder. Svein Erik Veie, 1 år

Nesteleder. Dag Kristian Halsan, 2 år

Sekretær. Tor Einar Jørgensen, 1 år

Kasserer. Tormod Hovd, 2 år

Styremedlem. Espen Sivertsen, 1 år

Styremedlem. Håvard Soknes Aunet, 1 år

Styremedlem. Anders. Nevermo, 2 år

Styremedlem. Hege Reset Amdal, 2 år

Revisor. Arnstein Wekre 2 år

Valkomite.

Leder. Siv Friberg, 1 år

Medlem. Roar Skjei, 2 år

Medlem. John Olav Sørmo, 3 år

Mvh.

Geir Strid